



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 1
Karar No : 42
Karar Konusu : Faaliyet Raporu.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

**Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-
Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun
GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-
Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.**

Belediye Meclisi, 06/04/2026 Pazartesi günü saat 16:00' deki 4. Toplantısının 1. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 6. maddesindeki 2025 Yılı Faaliyet Raporunu görüşülmesi.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 56. Maddesi "Belediye başkanı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41 inci maddesinin dördüncü fıkrasında belirtilen biçimde; stratejik plân ve performans programına göre yürütülen faaliyetleri, belirlenmiş performans ölçütlerine göre hedef ve gerçekleşme durumu ile meydana gelen sapmaların nedenlerini ve belediye borçlarının durumunu açıklayan faaliyet raporunu hazırlar. Faaliyet raporunda, bağlı kuruluş ve işletmeler ile belediye ortaklıklarına ilişkin söz konusu bilgi ve değerlendirmelere de yer verilir. Faaliyet raporu nisan ayı toplantısında belediye başkanı tarafından meclise sunulur. Raporun bir örneği Çevre ve Şehircilik Bakanlığına gönderilir ve kamuoyuna da açıklanır." hükmü gereğince Meclis 1.Başkan Vekili Mustafa BADEM başkanlığında görüşülmesine başlandı.

Belediyemizin, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre hazırlanan 2025 Yılı Faaliyet Raporu, yapılan müzakereler neticesinde; Meclis 1.Başkan Vekili Mustafa BADEM tarafından oylamaya sunuldu, yapılan oylama sonucu; **2025 Yılı Faaliyet Raporu 5393 Sayılı Belediye Kanununun 26. maddesi gereğince, yeterli görülerek, Meclisçe (Serhat YILMAZ, Tuncer KAYATÜRK, Ersin UYMAZ, Fırat AVŞAR, Engin TOPÇU ve Ömer Fatih KÖKSOY'un ret oy kullandığı görülerek) OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 1
Karar No : 43
Karar Konusu : Kredi Çekilmesi Hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 7. maddesindeki Belediyemizin çalışmaları kapsamında; Yol bakım ve kaldırım yapım işlemlerinde kullanılmak üzere, kamu ve özel bankalardan, uluslararası fonlardan kredi çekilmesi ve kredi için de İller Bankasından teminat alınması amacıyla Belediye Başkanı Faruk DEMİR'e yetki verilmesinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Md.lüğü)

Mali Hizmetler Md.lüğününün 31 Mart 2026 tarihli ve 44815 sayılı yazısı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesi gereğince; Yol bakım ve kaldırım yapım işlemlerinde kullanılmak üzere, kamu ve özel bankalardan, uluslararası fonlardan 200.000.000,00 (ikiyüzmilyon) TL. kredi çekilmesi ve kredi için de İller Bankasından teminat alınması, 5393 sayılı Belediye Kanunu'ndaki koşulların yerine getirilmesi amacıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve teminat vb. evrakları imzalamaya Belediye Başkanı Faruk DEMİR'e yetki verilmesi, Meclisce (Serhat YILMAZ, Tuncer KAYATÜRK, Ersin UYMAZ, Fırat AVŞAR, Engin TOPÇU ve Ömer Fatih KÖKSOY'un ret oy kullandığı görülerek) OY ÇOKLUĞUYLA kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 1
Karar No :44
Karar Konusu : Kadro İhdası.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMEÑOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 8. maddesindeki 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. Maddesi gereğince mevcutta bulunan; Park ve Bahçeler Şefliğinin kaldırılarak Park ve Bahçeler Müdürlüğünün ihdas edilmesinin görüşülmesi (İnsan Kay.ve Eğt.Md.)

İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.lüğünün 31 Mart 2026 tarihli ve 44813 sayılı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/1 maddesi ve 48. maddesindeki "*Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, inar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurubnası, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur.*" hükmü gereğince;

Park ve Bahçelere şefliğinin kaldırılarak yerine 1. derecesindeki Park ve Bahçeler Müdürlüğünün kurulması, Meclisce (Serhat YILMAZ, Tuncer KAYATÜRK, Ersin UYMAZ, Fırat AVŞAR, Engin TOPÇU ve Ömer Fatih KÖKSOY'un ret oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 1
Karar No :45
Karar Konusu : Dolmuş aidat ücretleri hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 9. maddesindeki Dolmuş şoförlerinin talepleri doğrultusunda, 05/11/2025 tarihli ve 115 numaralı Meclis Kararıyla belirlenen Hastane-Sanayi dolmuş aidat ücretinin, 6.000,00TL'den 4.000,00TL'ye indirilmesi talebinin görüşülmesi. (Zabıta Md.lüğü)

Zabıta Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44813 sayılı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesinde "*Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) (2) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir.*" denilmektedir. Bu sebeple Belediyemiz gelirlerinden Hastane-Sanayi dolmuş aidat ücretinin güncellenerek 4.000,00 (dörtbin) TL alınması, **Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edildi**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 6.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 1
Karar No : 46
Karar Konusu : Taziye evine isim verilmesi hk.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 10. maddesindeki İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi taziye evine verilen ismin değiştirilerek, İnönü Mahallesinde yapılmış olan taziye evine Sadrettin ÜNAL isminin verilmesinin görüşülmesi. (Muhtarlık İşl.Md.lüğü)

Muhtarlık İşl.Md.lüğünün 31 Mart 2026 ve 44813 sayılı okundu ve gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi taziye evine verilen Sadrettin ÜNAL ismin kaldırılarak, İnönü Mahallesinde yapılmış olan taziye evine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereğince;

Sadrettin ÜNAL isminin verilmesi ve yine aynı Kanunun 81. maddesi gereğince de Mülki İdare Amirinin onayına sunulması, Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilerek, Meclis toplantısının 07/04/2026 Salı günü saat 14:30' a ertelenmesine karar verildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

O N A Y
.../04/2026

Mehmet Fatih ÇİÇEKLİ
Vali



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 47
Karar Konusu : Arsa Satışı. (708/5)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMEÑOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 07/04/2026 Salı günü saat 14:30' deki 4. Toplantısının 2. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

a-Ardaahan Merkez Karagöl Mahallesi 708 ada 5 parselde bulunan 107,58 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Nardane DEMİRCİ)

İmar ve Şeh.Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44730 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardaahan Merkez Karagöl Mahallesi 708 ada 5 parselde bulunan Belediye Hisselinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-4) Ayrı Nizam Dört Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 708 ada 5 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 708 ada 5 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 48
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (109/40-126)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

b-Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 109 ada 40 ve 126 parsellere hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (Milli Emlak İl Md.lüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 30 Mart 2026 tarihli ve 44768 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 109 ada 40 ve 126 parsellere hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında Resmi Kurum Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, ilgili kurumlardan alınan görüşlerin uygun olduğu görüldüğünden plan tadilatının onaylanması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez İnönü Mahallesi 109 ada 40 ve 126 parsellere hazırlanan plan tadilatı, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 49
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (299/52)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 299 ada 52 parselde hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (Adil ÖZER)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 30 Mart 2026 tarihli ve 44767 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 299 ada 52 parselde hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (BL-6) Blok Nizam Altı Kata müsait Konut+ Ticaret, (A-5) Ayrık Nizam Beş kata müsait Konut+Ticaret ve Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, teknik personelden bilgi alınarak herhangi bir yoğunluk artışı oluşmadığı görüldüğünden plan tadilatının onaylanması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyon raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 299 ada 52 parselde hazırlanan plan tadilatı, Meclisce (Ömer Fatih KÖKSOY' un çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 50
Karar Konusu : Arsa Satışı. (353 (707)- 5 (17))

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

ç-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 353 (707) ada 5 (17) parselde bulunan 28,35 m2'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Abdullah ÖZTÜRK)

İmar ve Şeh.Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44795 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 353 (707) ada 5 (17) parselde bulunan Belediye Hisselinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-4) Ayrık Nizam Dört Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 707 ada 17 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Karagöl Mahallesi 707 ada 17 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 51
Karar Konusu : Arsa Satışı. (785/5)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

d-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 785 ada 5 parselde bulunan 5,24 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Günay DAYI)

İmar ve Şeh.Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44796 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 785 ada 5 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-4) Ayrık Nizam Dört Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 785 ada 5 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 785 ada 5 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OY BİRLİĞİYLE kabul edildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 52
Karar Konusu : Arsa Satışı. (813/5)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-
Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun
GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-
Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

e-Ardaahan Merkez Karagöl Mahallesi 813 ada 5 parselde bulunan 16,05 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Bilgehan ÇAKMAK)

İmar ve Şeh.Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44793 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardaahan Merkez Karagöl Mahallesi 813 ada 5 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-3) Ayrık Nizam Üç Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 813 ada 5 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 813 ada 5 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 53
Karar Konusu : Arsa Satışı. (813/6)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-
Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun
GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-
Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

f-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 813 ada 6 parselde bulunan 32,11 m2'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Hangül ÖZER)

İmar ve Şeh.Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44797 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 813 ada 6 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-3) Ayrık Nizam Üç Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 813 ada 6 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 813 ada 6 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 54
Karar Konusu : Arsa Satışı. (712/2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

g-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 712 ada 2 parselde bulunan 21,05 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Yener YILDIZ)

İmar ve Şeh.Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44792 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 712 ada 2 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-6) Ayrık Nizam Altı Kata müsait Konut+ Ticaret, (A-5) Ayrık Nizam Beş kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 712 ada 2 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 712 ada 2 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 55
Karar Konusu : Arsa Satışı. (784/4)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

ğ-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 784 ada 4 parselde bulunan Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Adem HACIOĞLU ve Bülent YEKE)

İmar ve Şeh.Md.lüğününün 30 Mart 2026 tarihli ve 44805 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 784 ada 4 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-4) Ayrık Nizam Dört Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 784 ada 4 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 784 ada 4 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 56
Karar Konusu : Arsa Satışı. (714/2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-
Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun
GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-
Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

h-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 714 ada 2 parselde bulunan 69,74 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Talip KARADAĞ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 30 Mart 2026 tarihli ve 44806 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 714 ada 2 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (B-6) Bitişik Nizam Altı Kata müsait Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 714 ada 2 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 714 ada 2 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 57
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (272/2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

1-Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 272 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (Adem (TAŞDEMİR))

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 30 Mart 2026 tarihli ve 44817 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 272 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilatının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında Resmi Kurum Alanı ve Yençok: 9.50 Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, ilgili kurumlardan alınan görüşlerin uygun olduğu görüldüğünden plan tadilatının onaylanması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Ardahan Merkez Kaptanpaşa Mahallesi 272 ada 2 parselde hazırlanan plan tadilatı, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 58
Karar Konusu : Arsa Satışı. (781/1)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

11- Satış, plan tadilat değişikliği ve kamulaştırma taleplerinin görüşülmesi.

i-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 781 ada 1 parselde bulunan 10,30 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Öner DEĞİRMENCI)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 30 Mart 2026 tarihli ve 44832 sayılı yazısı okundu ve 06 Nisan 2026 tarihinde İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 781 ada 1 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-3) Ayrı Nizam Üç Kata müsait Konut+ Ticaret Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 781 ada 1 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 781 ada 1 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA
.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 59
Karar Konusu : Kesim ücretleri.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

**Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-
Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun
GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-
Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.**

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

a- Belediyemize ait mezbahada uygulanmakta olan kesim ücretleri; artan işletme giderleri, personel maliyetleri, enerji ve sarf malzemesi fiyatlarındaki artışlar nedeniyle yeniden değerlendirilerek (Büyükbaş Hayvan (300 kg'a kadar): 2.250 TL, Büyükbaş Hayvan (300 kg üzeri): 2.750 TL. ve Küçükbaş Hayvan (Koyun/Keçi): 750 TL. olarak güncellenmesinin görüşülmesi. Veteriner İşl.Md.lüğü)

Veteriner İşl.Md.lüğünün 19 Şubat 2026 tarihli ve 43959 sayılı yazısı okundu ve öncek meclis toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesinde "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) ⁽²⁾ için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret abnaya yetkilidir." denilmektedir. Bu sebeple Belediyemiz gelirlerinden Kesim Ücretlerinin;

Büyükbaş Hayvan (300 kg'a kadar): 2.000 TL,

Büyükbaş Hayvan (300 kg üzeri): 2.500 TL. ve

Küçükbaş Hayvan (Koyun/Keçi): 750 TL. olarak güncellenmesi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul**

edildi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 60
Karar Konusu : Spor Kulüplerine Yardım.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

b-İlimizde bulunan amatör spor kulüplerine talepleri halinde spor malzemesi, nakdi ve ayni yardım yapılmasının görüşülmesi. (Kültür ve Sosyal İşl.Md.lüğü)

Kültür ve Sosyal İşler Md.lüğünün 26 Aralık 2025 tarihli ve 42920 sayılı yazısı okundu ve öncek meclis toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14.maddesinin (b) fıkrası "(...)(2) Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; mabetlerin yapımı, bakımı, onarımını yapabilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. (Değişik ikinci cümle: 12/11/2012-6360/17 md.) Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir. (3)

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir." hükmü gereğince Belediyemizin mali durumu göz önünde bulundurularak, Ardaahan Merkez de bulunan Amatör Spor Kulüplerine nakdi yardım yapılabilmesi için Encümene yetki verilmesi, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 61
Karar Konusu : Arsa Satışı.(734/5)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMEÑOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

ç-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 734 ada 5 parselde bulunan (118,9 m2) Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (İskender ABAT)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 23 Şubat 2026 tarihli ve 44041 sayılı yazısı okundu ve öncek meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 734 ada 5 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-5) Ayrık Nizam Beş Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 734 ada 5 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 734 ada 5 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 62
Karar Konusu : Arsa Satışı. (707/3)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

d-Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 707 ada 3 parselde bulunan 154,19 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Orhan ÇILDAŞ)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 24 Şubat 2026 tarihli ve 44059 sayılı yazısı okundu ve öncek meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Karagöl Mahallesi 707 ada 3 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-4) Ayrık Nizam Dört Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 707 ada 3 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 707 ada 3 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 63
Karar Konusu : Arsa Satışı. (825/2)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM-Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

e-Ardaahan Merkez Karagöl Mahallesi 825 ada 2 parselde bulunan 208,72 m²'lik Belediye hissesinin satış talebinin görüşülmesi. (Burhanettin AYDEMİR)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 25 Şubat 2026 tarihli ve 44089 sayılı yazısı okundu ve öncek meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardaahan Merkez Karagöl Mahallesi 825 ada 2 parselde bulunan Belediye hissesinin satışının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında (A-3) Ayrı Nizam Üç Kata müsait Konut Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Karagöl Mahallesi 825 ada 2 parselde bulunan Belediye Hisselinin Tapu sahiplerine hisseleri oranında doğrudan satışının yapılması İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür. İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Karagöl Mahallesi 825 ada 2 parselde bulunan Belediye hissesinin tapu sahiplerine hisseleri oranında 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince doğrudan satışının yapılması, Meclisce **OYBİRLİĞİYLE** kabul edildi.

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 7.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 2
Karar No : 64
Karar Konusu : Arsa Tahsisi.(199/11)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Faruk DEMİR'in Başkanlığı altında; Üyeler: Mustafa BADEM- Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Fırat AVŞAR-Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

g-Ardahan ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle sınırları içerisinde bulunan 199 ada 11 numaralı parselde, bulunan 425,13 m²'lik belediye hissesinin tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi.(İl Tarım ve Orman Müdürlüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 27 Ocak 2026 tarihli ve 43369 sayılı yazısı okundu ve öncek meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle sınırları içerisinde bulunan 199 ada 11 numaralı parselde, bulunan 425,13 m²'lik belediye hissesinin tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında Resmi Kurum Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, Ardahan ili, Merkez ilçesi, Yenimahalle sınırları içerisinde bulunan 199 ada 11 numaralı parselde, bulunan 425,13 m²'lik belediye hissesinin mülkiyeti Belediyemizde kalması şartıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi "**Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.**" hükmü gereğince tahsisine ve bu tahsisine karşılık Milli Emlak Müdürlüğü tarafından mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Yenimahalle 196 ada 46 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Belediyemize tahsis edilmesi, **Meclisce OYBİRLİĞİYLE kabul edilerek, Meclis toplantısının 08/04/2026 Çarşamba günü saat 14:30' a ertelenmesine karar verildi.**

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

Faruk DEMİR
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 9.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 4
Karar No : 65
Karar Konusu : Meclis Divanı üyelerinin seçilmesinin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Belediye Meclisi, 09/04/2026 Perşembe günü saat 14:30' deki 4. Toplantısının 4. birleşimine; Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun olduğu tespit edilerek, toplantıya başlandı.

Gündemin 2. maddesindeki 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19.Maddesi gereğince meclis birinci ve ikinci başkan vekili, iki kâtip üye ve yedek kâtip üye seçilmesinin görüşülmesi.

Meclis birinci başkan vekili seçimi için 14 adet mühürlü zarf ve oy pusulası dağıtıldı.Yapılan gizli oylama sonucu oyların sayımına geçildi. 14 adet geçerli oy kullanıldığı görüldü. Sayım sonucu Mustafa BADEM'in 8 oy ve Tuncer KAYATÜRK'ün 6 oy aldığı görülerek, *Meclis Birinci Başkan Vekiliğine Mustafa BADEM seçildi.*

Meclis ikinci başkan vekilliğine 14 adet mühürlü zarf ve oy pusulası dağıtıldı. Yapılan gizli oylama sonucu oyların sayımına geçildi. 14 adet geçerli oy kullandığı görüldü. Sayım sonucu Kemal AKTAŞ'ın 8 ve Fırat AVŞAR'ın 6 oy aldığı görülerek, *Meclis İkinci Başkan Vekiliğine Kemal AKTAŞ seçildi.*

Meclis katiplerinin seçimi için 14 adet mühürlü zarf ve oy pusulası dağıtıldı.Yapılan oylama sonucu oyların sayımına geçildi. 14 adet geçerli oy kullanıldığı görüldü. Sayım sonucu Meclis üyelerinden Ercan YILDIRIM 7 oy, Selvi TÜRKMENOĞLU 8 oy, Serhat YILMAZ 6 oy ve Ersin UYMAZ'ın 6 oy aldıkları görüldü, *Meclis katipliklerine Ercan YILDIRIM ve Selvi TÜRKMENOĞLU seçildi.*

Meclis yedek katiplerinin secimi için 14 adet mühürlü zarf ve oy pusulası dağıtıldı. Yapılan gizli oylama sonucu oyların sayımına geçildi. 14 adet geçerli oy kullandığı görüldü. Sayım sonucu; Meclis üyelerinden Menekşe BEKMEZ 12 oy ve Harun GÖZCÜ'nün 9 oy aldıkları görüldü, *Meclis yedek katipliklerine Menekşe BEKMEZ ve Harun GÖZCÜ seçildi.*

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 9.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 4
Karar No : 66
Karar Konusu : Encümen üye seçiminin görüşülmesi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 3. maddesindeki 5393 sayılı Belediye Kanunu'nu 33.maddesi gereğince Belediye Encümen üyelerinin seçilmesinin görüşülmesi.

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin a fıkrası gereğince; Encümen üyelerinin her hafta Salı ve Cuma günleri saat 14:00'da toplanmasına karar verilerek, encümen üyelerinin seçimine geçildi. Encümen üyelerinin seçimi için meclis üyelerine 14 mühürlü zarf ve oy pusulası dağıtıldı. Yapılan gizli oylamanın sonucu oyların sayımına geçildi. 14 adet geçerli kullanıldığı görüldü. Sayım sonucu Meclis Üyelerinden; Menekşe BEKMEZ 14 oy, Ercan YILDIRIM 14 oy ve Engin TOPÇU'nun 10 oy aldıkları görüldü. *Encümen üyeliklerine Menekşe BEKMEZ, Ercan YILDIRIM ve Engin TOPÇU seçildi.*

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

../04/2026

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 9.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 4
Karar No : 67
Karar Konusu : İhtisas Komisyon Üye Seçimi.

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında; Üyeler:Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMEÑOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

Gündemin 4. maddesindeki 5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince İhtisas Komisyon üyelerinin seçilmesinin görüşülmesi. (Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Kültür ve Sosyal Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Trafik Komisyonu ve Mimari Estetik Komisyonu)

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi "Belediye meclisi, üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları karabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir. İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin mecliste ki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur. İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde plân ve bütçe ile imar komisyonlarının kurulması zorunludur" hükmü gereğince;

Plan ve Bütçe Komisyonu için; 5 üye seçilmesine karar verildi. Plan ve Bütçe Komisyonu üyelikleri için Tahsin BULUT, Ercan YILDIRIM, Selvi TÜRKMEÑOĞLU, Serhat YILMAZ ve Engin TOPÇU bir yıl süre ile seçilmiştir.

İmar Komisyonu için; 5 üye seçilmesine karar verildi. İmar Komisyonu üyeliğine; Necati GÜLİ, Harun GÖZCÜ, Yılmaz ÇİFCİ, Ömer Fatih KÖKSOY ve Ersin UYMAZ bir yıl süre ile seçilmiştir.

Kültür ve Sosyal Komisyonu için; 5 üye seçilmesine karar verildi. Eğitim ve Kültür Komisyonu üyeliğine; Selvi TÜRKMEÑOĞLU, Yılmaz ÇİFCİ, Tahsin BULUT, Serhat YILMAZ ve Ersin UYMAZ bir yıl süre ile seçilmiştir.

Çevre ve Sağlık Komisyonu için; 5 üye seçilmesine karar verildi. Çevre ve Sağlık Komisyon üyeliğine Necati GÜLİ, Harun GÖZCÜ, Yılmaz ÇİFCİ, Engin TOPÇU ve Ömer Fatih KÖKSOY bir yıl süre ile seçilmiştir.

Trafik Komisyonu için; 5 üye seçilmesine karar verildi. Trafik Komisyon üyeliğine Tahsin BULUT, Necati GÜLİ, Harun GÖZCÜ, Fırat AVŞAR ve Serhat UYMAZ bir yıl süre ile seçilmiştir.

Mimari Estetik Komisyonu için 5 üye seçilmesine karar verildi. Mimari Estetik Komisyonu üyeliğine Necati GÜLİ, Selvi TÜRKMEÑOĞLU, Yılmaz ÇİFCİ, Fırat AVŞAR ve Ömer Fatih KÖKSOY bir yıl süre ile seçilmiştir.

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

.../04/2026

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 9.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 4
Karar No : 68
Karar Konusu : Arsa Tahsisi.(105/68)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında; Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMENOĞLU-Tahsin BULUT-Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin TOPÇU -Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

c-Ardahan Merkez ilçesi Sulakyurt Köyü sınırları içerisinde yer alan 105 ada 68 parsel numaralı taşınmazın, bölgemizde geleneksel olarak düzenlenen Rahvan At Yarışları kapsamında kullanılmak üzere tribün yapımı amacıyla hizmet süresince tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi. (Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 24 Şubat 2026 tarihli ve 44040 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez ilçesi Sulakyurt Köyü sınırları içerisinde yer alan 105 ada 68 parsel numaralı taşınmazın, bölgemizde geleneksel olarak düzenlenen Rahvan At Yarışları kapsamında kullanılmak üzere tribün yapımı amacıyla hizmet süresince tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 1/1000 Uygulama İmar Planında Hipodrom Alanında kalmaktadır.

Yerinde ve plan üzerinde yapılan incelemede, söz konusu taşınmazın İmar Planında Hipodrom Alanında kalması ve yapılan tesisin alanı kullanma gerekliliğinin olduğu tespit edildiğinden, taşınmazın mülkiyeti Belediyemizde kalması şartıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi "*Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.*" hükmü gereğince; Ardahan Merkez İlçesi Sulakyurt Köyü sınırları içerisinde yer alan 105 ada 68 parsel numaralı taşınmazın Gençlik ve Spor İl Md.lüğüne tahsis yapılması, Meclisçe (Yılmaz ÇİFCİ'nin çekimser oy kullandığı görülerek) **OYÇOKLUĞUYLA** kabul edildi.

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
----------------	------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

../04/2026

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



T.C.
ARDAHAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 9.04.2026
Birleşim No : 4
Oturum No : 4
Karar No : 69
Karar Konusu : Plan Tadilatı. (168/16)

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, Meclis 1. Başkan Vekili Mustafa BADEM'in Başkanlığı altında;
Üyeler: Menekşe BEKMEZ-Ercan YILDIRIM-Yılmaz ÇİFCİ-Selvi TÜRKMEÑOĞLU-Tahsin BULUT-
Harun GÖZCÜ-Tuncer KAYATÜRK-Serhat YILMAZ-Fırat AVŞAR-Ömer Fatih KÖKSOY-Engin
TOPÇU -Ersin UYMAZ ve Necati GÜLİ toplandı.

12-Önceki Meclis toplantı gündeminde ihtisas komisyonlarına havale edilen konuların görüşülmesi.

ğ-Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 168 ada 16 parsel için hazırlanan plan tadilat talebinin görüşülmesi. (İl Özel İdare)

İmar ve Şeh.Md.lüğünün 02 Ocak 2026 tarihli ve 42996 sayılı yazısı okundu ve önceki meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

Ardahan Merkez Halilefendi Mahallesi 168 ada 16 parsel için hazırlanan plan tadilat dosyası, Belediyemize teslim edilmediğinden plan tadilat talebi, Meclisçe **OYBİRLİĞİYLE reddedildi.**

Mustafa BADEM
Meclis 1.Başkan V.

Menekşe BEKMEZ
Meclis Katibi

Ercan YILDIRIM
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23.Maddesi gereğince;

KESİNLEŞMİŞTİR	KESİNLEŞMEMİŞTİR
-----------------------	-------------------------

VALİLİK MAKAMINA SUNULMASINA

../04/2026

GÖRÜLDÜ

Faruk DEMİR
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

